

Městský úřad Jablunkov

odbor územního plánování a stavebního řádu

Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

Sp.Zn.: ÚPSŘ/841/2022/Hr

Č.j.: MEJA 15679/2022

Tel.: 558 340 641

e-mail.: kamila.hruby@jablunkov.cz



MEJAX00DT3QN

Jablunkov, dne 29. září 2022

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ Č. 8/2022

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle § 15 odst. 1 písm. c) a 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 07.04.2022 podal stavebník Obec Hrádek, Hrádek 352, 739 97 Hrádek, zastoupený společností C2pecap s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 14, 739 91 Jablunkov (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších právních předpisů, s přihlédnutím k § 16 zákona o pozemních komunikacích

společné povolení

na stavbu: „Rekonstrukce místní komunikace v lokalitě Chodury“ na pozemcích p. č. 454 (orná půda), p. č. 454 (orná půda), p. č. 456 (orná půda), p. č. 459 (orná půda), p. č. 461 (orná půda), p. č. 465 (orná půda), p. č. 475/2 (orná půda), p. č. 476 (orná půda), p. č. 1960/2 (ostatní plocha) a p. č. 1962/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Hrádek.

Druh a účel stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávající místní komunikace MO1k 3,5/3,5.

Popis prostorového řešení stavby:

Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná místní komunikace s návrhovou rychlostí 30 km/h. Šířka jízdního pásu je 3,00 m s nezpevněnou krajnicí šířky 0,50 m. Příčný sklon komunikace je 2,0 %. Celková délka komunikace je 172 m.

Součástí stavby je obratiště navržené jako úvratové ve tvaru L umožňující otáčení osobních automobilů, vozidel na svoz odpadu a vozidel HZS délky 9,9 m a šířky 2,95 m. Rameno obratiště je navrženo v délce 10,00 m s poloměry zatáčení 8,5 m.

Povrchová dešťová voda je z nově vybudovaných povrchů svedena příčným a podélným spádem vozovky do odvodňovacího žlabu a 2 uličních vpustí, které jsou napojeny dešťovou kanalizací DN 200 přes revizní šachty do stávajícího odvodnění na pozemku p. č. 474/5 v katastrálním území Hrádek.

Konstrukce komunikace:

Vstupní parametry: dle TP 170

Asfaltový beton střednězrný	ACO 11	40 mm
Spojovací postřik	PS-EP	
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	70 mm
Infiltrační postřik	PI-E	
Štěrkodrt'	ŠDA (0-32 mm)	150 mm
Štěrkodrt'	ŠDA (0-32 mm)	150 mm
Zhutněná pláň	Edef = 45 MPa	

Celkem

410 mm

Konstrukce obratiště:

Zatravnovací vrstva	ZV	50 mm
Směs stmelená cementem	SC C1,5/2,0	120mm
Štěrkodrt'	ŠDA	150 mm
Celkem		320 mm

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se nachází v zastavitelném území obce Hrádek na pozemcích p. č. 454 (orná půda), p. č. 456 (orná půda), p. č. 459 (orná půda), p. č. 461 (orná půda), p. č. 465 (orná půda), p. č. 475/2 (orná půda), p. č. 476 (orná půda), p. č. 1960/2 (ostatní plocha) a p. č. 1962/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Hrádek.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. pozemky p. č. 454, p. č. 456, p. č. 459, p. č. 461, p. č. 465, p. č. 475/2, p. č. 476, p. č. 1960/2 a p. č. 1962/1, vše v katastrálním území Hrádek.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou společného povolení, tj. s koordinačním situačním výkresem stavby v měřítku 1 : 500, který obsahuje požadované umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se vymezuje jako stavební pozemek část pozemku p. č. 454, p. č. 456, p. č. 459, p. č. 461, p. č. 465, p. č. 475/2, p. č. 476, p. č. 1960/2 a p. č. 1962/1, vše v katastrálním území Hrádek.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Čmielem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1103641, ověřené ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy dané zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se v návaznosti na zákoník práce upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále musí být dodržována ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Podle ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Žadatel je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – souhlasu s trvalým odnětím ze ZPF Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, ze dne 04.03.2022, č. j. MEJA 3758/2022:
 - Trvalý zábor zemědělské půdy o výměře celkem 204 m² pro účely stavby místní komunikace s názvem „Rekonstrukce komunikace v lokalitě Chodury“ bude proveden na pozemku parc. č. 461 evidovaném v druhu orná půda o výměře 39 m², na pozemku parc. č. 465 evidovaném v druhu orná půda o výměře 3 m² a na pozemku parc. č. 475/2 evidovaném v druhu orná půda o výměře 18 m², na pozemku parc. č. 476 evidovaném v druhu orná půda o výměře 88 m², na pozemku

parc. č. 459 evidovaném v druhu orná půda o výměře 22 m², na pozemku parc. č. 456 evidovaném v druhu orná půda o výměře 21 m², na pozemku parc. č. 454 evidovaném v druhu orná půda o výměře 13 m² vše v katastrálním území Hrádek, jak je zakresleno v příloze „Koordinační situační výkres“, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu. Hranice záboru zemědělské půdy, tedy plochy řešené tímto souhlasem, budou v terénu řádně vyznačeny a musí být respektovány, aby nedošlo ke škodám na okolním zemědělském půdním fondu. Po dokončení stavby budou odnímané plochy geometricky odděleny a provedena změna zápisu druhu pozemku v katastru nemovitostí.

- Před započítáním stavby místní komunikace bude na celé dotčené ploše provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy (dále též "ornice") minimálně o průměrné mocnosti 0,30 m, jak je deklarováno v předložené předběžné bilanci skrývek kulturních vrstev půdy. MěÚ Jablunkov souhlasí s využitím ornice skryté v rámci trvale odnímaných ploch v celkovém předpokládaném objemu 61,20 m³ na nezastavěné části dotčených zemědělských pozemků přilehlých ke stavbě v katastrálním území Hrádek. Skrytá ornice bude nejpozději před ukončením realizace stavby na předmětných pozemcích rozprostřena v tloušťce max. do 0,15 m. Ornice bude hospodárně využita pro účely jejich zúrodnění tak, aby pozemky bylo možno využívat a udržovat v souladu s druhem a charakteristikou druhu pozemků. Pokud půjde o zemědělské pozemky, které nebudou ve vlastnictví oprávněného ze souhlasu, popřípadě budou součástí souvislého bloku zemědělské půdy obhospodařovaného uživatelem evidovaným dle zákona zemědělství, bude umístění a využití ornice prokazatelně projednáno s vlastníky a uživateli těchto pozemků. Ornice nesmí být využívána k modelaci terénu a jako výplňový materiál pro úpravu terénu kolem stavby místní komunikace. Jako dočasná deponie skrývané orniční vrstvy může být využita plocha vymezená ve smyslu ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona, tedy zemědělská půda po dobu kratší jednoho roku včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu. Při manipulaci s ornici a rovněž v případě uložení skryté ornice na úložišti (deponii) do doby jejího využití, musí být respektováno svahování do sklonu 1:1,5 a max. výška deponie do 2,5 m a zajištěna její ochrana před ztrátami, odcizením a znehodnocením (např. zaplevelením, erozním poškozením, rozplavením nebo odnosem a znečištěním) a řádné ošetřování (např. osetím travní směsí a pravidelným kosením). O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a rozprostřením ornice povede oprávněný ze souhlasu protokol, v němž se zaznamenávají všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a úplnosti využívání ornice (tj. objem skrývky, přemístění, uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky).
 - Veškeré práce v rámci realizace stavby musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození zemědělské půdy, která není předmětem tohoto souhlasu, např. překrýváním kulturních vrstev půdy neúrodnou zeminou, utužením (zhuťněním), rozježděním, erozním poškozením apod.
 - Dojde-li vlivem realizace stavby k nepříznivému ovlivnění okolní zemědělské půdy, zajistí oprávněný ze souhlasu na svůj náklad nápravná opatření. V případě porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku provést odborně - nejlépe odborně způsobilou osobou, aby toto zařízení plnilo i nadále svou funkci.
 - Odvodnění stavby místní komunikace bude řešeno tak, aby byly co nejméně narušovány odtokové a hydrologické poměry v území, tj. s ohledem na okolní zemědělskou půdu, aby nedocházelo k zamokřování okolní zemědělské půdy.
7. Budou splněny všechny podmínky ze stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec ze dne 12.06.2022 č. j. KRPT-94478-2/ČJ-2020 – 070208:
- Úprava připojení na pozemní komunikaci musí být provedena tak, aby připojení svým provedením vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, byly trvale zachovány rozhledové poměry za dodržení platných zákonů, vyhlášek a technických norem.
 - Technicky bude napojení navrženo a provedeno v takové konstrukci, aby plně vyhovovalo předpokládanému způsobu užívání, zvláště svou únosností, šířkou

- a kvalitním bezprašným povrchem, stavební uspořádání napojení musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na místní komunikaci a jejímu znečištění.
- Umístění a stavebně-technické provedení oplocení pozemku nesmí být v rozporu s § 7 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, kdy svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem nesmí omezovat rozhledové pole předmětného sjezdu a po dobu jeho užívání nesmí dojít ke stavebním úpravám oplocení, které by vedly ke zhoršení rozhledových poměrů předmětného sjezdu.
 - Musí být dodrženy podmínky § 11 odst. 1, vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění.
 - Nachází-li se v místě napojení zeleň (křoviny, stromy apod.), je nutné ji odstranit v takovém rozsahu, aby byly splněny podmínky pro zajištění rozhledových poměrů, vyplývající z platných ČSN a po celou dobu užívání předmětného sjezdu udržovat zeleň v takovém stavu, aby nedošlo ke zhoršení rozhledových poměrů dle platných zákonů, vyhlášek a technických norem.
 - Z hlediska zajištění bezpečnosti silničního provozu nesmí v souvislosti s vybudováním předmětného sjezdu a jeho užíváním, umístěním, stavebně-technickým provedením oplocení, vysázením zeleně nebo úpravou stávající zeleně (stromy, křoviny, thuje), dojít ke zhoršení či omezení rozhledových polí stávajících samostatných sjezdů nebo účelových komunikací v místě napojení na pozemní komunikace (silnice, místní komunikace).
8. Při provádění stavby musí být dodržena ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a podmínky správců inženýrských sítí uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 15.05.2020 č.j.:637134/20, ve stanovisku ČEZ Distribuce a.s., ze dne 21.06.2021, zn.: 1116117697, ve stanovisku společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 04.06.2020, zn.: 5002147108, stanovisku SmVaK Ostrava a.s. ze dne 16.06.2021, zn.: 9773/V017432/2021/JA, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.
9. V souladu s ustanovením § 24e odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavebních prací.
10. Zhotovitel stavby povede stavební deník.
11. Stavba bude dokončena nejpozději v termínu do 31.08.2024.
12. Stavba bude polohopisně a výškopisně zaměřena v souřadnicovém systému JTSK v souřadnicích x, y, z k pevným bodům tak, aby byly použitelné pro tvorbu grafické databáze.
13. Stavba může být užívána až na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá žadatel písemně u speciálního stavebního úřadu. Pro vydání kolaudačního souhlasu žadatel opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby a geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku). Speciální stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), jsou v daném případě:

Obec Hrádek, se sídlem Hrádek 352, 739 97 Hrádek

Odůvodnění:

Dne 07.04.2022 podal stavebník, Obec Hrádek, Hrádek 352, 739 97 Hrádek, zastoupený společností C2pecap s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 14, 739 91 Jablunkov, žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr „Rekonstrukce místní komunikace v lokalitě Chodury“ na pozemcích p. č. 454 (orná půda), p. č. 456 (orná půda), p. č. 459 (orná

půda), p. č. 461 (orná půda), p. č. 465 (orná půda), p. č. 475/2 (orná půda), p. č. 476 (orná půda), p. č. 1960/2 (ostatní plocha) a p. č. 1962/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Hrádek. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Žádost o společné povolení byla podle § 94l odst. 2 stavebního zákona doložena těmito stanovisky, vyjádřeními a doklady:

- plnou mocí pro společnost C2pecap, s. r. o., se sídlem Mariánské náměstí 14, 739 91 Jablunkov,
- plánem kontrolních prohlídek,
- koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 09.07.2020, č. j. MEJA 11720/2022,
- závazné stanovisko, souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF ze dne 06.05.2022, č. j. MEJA 7597/2022,
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek ze dne 30.06.2020, č. j. HSOS-5326-2/2020,
- stanoviskem Policie České republiky, Krajské ředitelství Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Třinec ze dne 12.06.2020 č. j. KRPT-94478-2/ČJ-2020 - 070208,
- vyjádřením ke stavbě obce Hrádek ze dne 15.07.2020, zn.: OH/2020/330,
- vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. ze dne 15.05.2020 č.j.:637134/20,
- stanoviskem o existenci plynárenského zařízení GasNet Služby, s.r.o. ze dne 04.06.2020, zn.: 5002147108,
- souhlasným stanoviskem společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.06.2021, zn.: 1116117697,
- stanoviskem pro územní a stavební řízení Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 29.07.2020 zn.: 9773/V016971/2020/JA a ze dne 16.06.2021, zn.: 9773/V017432/2021/JA,
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situaci stavby – Jiří Labaj, Janina Žabková, Alena Lasotová, Ing. Česlav Danel, Halina Danelová, Ing., MUDr. Pavel Klus, Miroslav Martynek a Helena Klusová,
- projektovou dokumentací pro společné povolení (zpracoval: Ing. Petr Čmiel, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1103641), včetně požárně bezpečnostního řešení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení podle § 94 m stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31.05.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech od 01.06.2022 do 06.06.2022, této možnosti nikdo nevyužil.

Při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě podle ustanovení § 94k stavebního zákona je účastníkem řízení stavebník, který je zároveň žadatelem a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.

Dále jsou účastníky řízení vlastníky stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, účastníkem řízení je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební

záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení posuzoval dle ustanovení § 94o stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky dle:

Odst. 1 písm. a) *Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů*
Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona, zejména dle § 31, kdy je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením vlády ze dne 20. července 2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618.

Speciální stavební úřad posoudil záměr z hlediska jeho souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších právních předpisů. Z projektové dokumentace vyplývá zejména, že stavební pozemek je vymezen tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navržený účel a je dopravně napojen na veřejnou místní komunikaci. Provedená stavba svým umístěním nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Odvodnění z místní komunikace je řešeno svedením dešťových vod příčným a podélným spádem vozovky do odvodňovacího žlabu a 2 uličních vpustí, které jsou napojeny dešťovou kanalizací. Umístění stavby neznemožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Umístění stavby tedy vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Odst. 1 písm. b) *Soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

Záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Dopravně je stavební pozemek napojen na místní komunikaci. Odvodnění z místní komunikace je řešeno svedením dešťových vod příčným a podélným spádem vozovky do odvodňovacího žlabu a 2 uličních vpustí, které jsou napojeny dešťovou kanalizací. Žadatel k žádosti připojil stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury (ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN, a.s. a SmVaK Ostrava, a.s.).

Odst. 1 písm. c) *Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.*

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů je prokázán doložením souhlasného koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství, které neobsahovalo žádné podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby, a souhlasného stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec.

Odst. 1 písm. d) *Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.*

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována Ing. Petrem Čmielem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT - 1103641 a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné technické požadavky na výstavbu, které stanoví i hygienické a protipožární podmínky.

Navržena stavba je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších právních předpisů.

Vzhledem k tomu, že pro stavební záměr bylo vydáno koordinované závazné stanovisko, jehož součástí je závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, speciální stavební úřad neposuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Ve společném řízení bylo ověřeno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a plně respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Řízení dále prokázalo, že při dodržení projektu stavby, ověřeného ve společném řízení, nebudou uskutečněním stavby ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Speciální stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Speciální stavební úřad uvádí, že v daném případě je účastníkem řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník, který je zároveň dle § 94k písm. b) stavebního zákona obcí, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. žadatel obec Hrádek, která je zároveň vlastníkem dotčených pozemků p. č. 1960/2 a p. č. 1962/1.

Dále jsou účastníky řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníci dotčených pozemků p. č. 454, p. č. 456, p. č. 459, p. č. 461, p. č. 465, p. č. 475/2, p. č. 476, tj. Jiří Labaj, Janina Žabková, Alena Lasotová, Ing. Česlav Danel, Halina Danelová, Ing., MUDr. Pavel Klus, Miroslav Martynek a Helena Klusová. Dále ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům, tj. ČEZ Distribuce, a. s. a MONETA Money Bank, a.s..

Účastníkem řízení jsou také vlastníci staveb technické infrastruktury, jež mohou být stavbou dotčeni, tj. CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a GasNet Služby, s.r.o..

Všechny uvedené pozemky jsou v katastrálním území Hrádek.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru dopravy a chytrého regionu, podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Renata Niedobová, v. r.
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení
Ing. Kamila Hrubá

Příloha:

ověřená koordinační situace stavby v měřítku 1 : 500

ověřená projektová dokumentace stavby - 1x žadatel včetně štítku "Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci společného povolení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

R o z d ě l o v n í k :

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

- Obec Hrádek, Hrádek 352, 739 97 Hrádek prostřednictvím společnosti C2pecap s.r.o., Mariánské náměstí 14, 739 91 Jablunkov
- Jiří Labaj, Hrádek 569, 739 97 Hrádek nad Olší
- Janina Žabková, Hrádek 239, 739 97 Hrádek nad Olší
- Alena Lasotová, Hrádek 352, 739 97 Hrádek nad Olší
- Ing. Česlav Danel, Hrádek 577, 739 97 Hrádek nad Olší
- Halina Danelová, Ing., Hrádek 577, 739 97 Hrádek nad Olší
- MUDr. Pavel Klus, nám. T. G. Masaryka 402, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
- Miroslav Martynek, Hrádek 549, 739 97 Hrádek nad Olší
- Helena Klusová, Hrádek 37, 739 97 Hrádek nad Olší
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- MONETA Money Bank, a.s, Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
- GasNet Služby, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s, 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Dotčené orgány (doručí se jednotlivě):

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (č. j. KRPT-94478-2/ČJ-2020-070208)
- MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství
- MěÚ Jablunkov, odbor ÚPSŘ, orgán územního plánování